

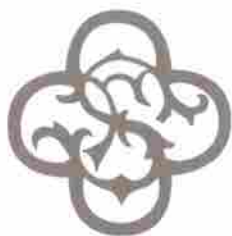


Fondazione
Scarpari Forattini
onlus

FONDAZIONE SCARPARI FORATTINI ONLUS

BILANCIO 2015

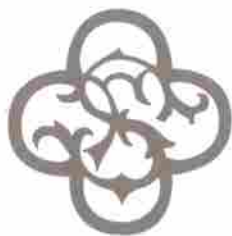
Approvato nella seduta di Consiglio in data 27 Aprile 2016



Fondazione
Scarpari Forattini
onlus

BILANCIO 2015

VERBALE DI APPROVAZIONE



ESTRATTO

VERBALE SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n. 03/2016

L'anno duemilasedici, il giorno 27 del mese di aprile alle ore 17,30 nella sede della Fondazione, a seguito di inviti diramati dal Presidente per via telematica, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

		presenti	assenti
1) Caleffi Gianfranco	Presidente	X	
2) Bellini Gian Paolo	Vicepresidente	X	
3) Braga Matteo	Consigliere	X	
4) Magnani Katia	Consigliere	X	
5) Santini Don Elio	Consigliere	X	
Totale		5	

Sono presenti la responsabile amministrativa Cinzia Gabrielli, che svolge le funzioni di verbalizzante, la Responsabile dell'Area Famiglia Chiara Pizzoli, il revisore dei conti, dott. Mario Zanini. Il Responsabile Sanitario Dr. Apicella Gioacchino e la Coordinatrice Infermieristica Zanoni Lorena.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta e pone in trattazione gli argomenti posti all'ordine del giorno.

1) Omissis....

2) Approvazione Bilancio 2015.

Il bilancio 2015 chiude con un utile significativo di € 100.753 nonostante il secondo trimestre dell'anno abbia registrato una significativa diminuzione nell'occupazione dei posti letto sia a contratto che privati; tale situazione ha comportato un forte impatto negativo nei risultati di gestione al 30 giugno 2015.

Il significativo incremento dei servizi domiciliari, dell'Alloggio Protetto e Residenza leggera hanno contribuito a limitare le perdite. A questo si aggiunga che il secondo semestre dell'anno ha avuto invece un andamento positivo anche per quanto riguarda l'occupazione dei posti letto, con la quasi totale saturazione degli stessi.

Il risultato positivo lo si deve anche agli sgravi contributivi triennali previsti dalla legge di stabilità 2015, che nel bilancio 2015 incidono per oltre € 50.000, usufruiti in seguito alla stabilizzazione del personale e alle nuove assunzioni effettuate nel 2015.



Si conferma l'andamento soddisfacente della gestione che evidenzia come la flessibilità organizzativa introdotta nella seconda metà del 2012 abbia consentito di mantenere un sostanziale equilibrio del conto economico.

Durante l'esercizio è continuato l'impegno per il miglioramento organizzativo e è stato stabilizzato il servizio infermieristico con l'assunzione di 7 operatori, sono stati incrementati il servizio di fisioterapia con l'assunzione di un terzo operatore e il servizio amministrativo con l'assunzione di un 4° operatore. E' stato internalizzato il servizio di pulizie e sanificazione ambienti con l'assunzione di n. 6 operatori. Per migliorare l'organizzazione nei servizi domiciliari sono stati assunti e stabilizzati n. 4 operatori assistenziali. Il servizio educativo è stato supportato a partire dal mese di settembre da 2 operatori del servizio civile.

Anche nel 2015 sono diminuiti i costi per utenze mentre sono aumentati i costi per manutenzioni. Aumentano anche alcuni costi relativi al materiale monouso sanitari, non sanitario e per ossigeno. In particolare i maggiori costi di tipo sanitario sono strettamente collegati alle specifiche patologie dell'utenza.

Contribuiscono al risultato positivo anche l'applicazione di tassi di interesse sui mutui ancora molto favorevoli.

Il presidente sottolinea che l'andamento della gestione 2015 (margine operativo netto), cioè la differenza tra costi e ricavi escludendo gli oneri finanziari e straordinari è in positivo per € 110.762 dopo l'applicazione di € 237.685 di ammortamenti e € 12.000 di accantonamenti. Questi ultimi sono finalizzati a progetti di tutela delle persone fragili, di welfare aziendale e di filantropia secondo gli scopi statutari.

Alla liquidità aziendale contribuisce anche nel presente esercizio il finanziamento da parte di Cassa Depositi e prestiti delle somme necessarie per il pagamento di contributi previdenziali, ritenute fiscali e imposte, disposti dalle normative per le zone colpite dal sisma 2012, la cui restituzione delle rate di quota capitale è ulteriormente slittata a partire dal giugno 2016.

Tra gli obiettivi della Fondazione vi è quello della tutela delle persone fragili dove l'intento è quello di offrire servizi di alta qualità a costi sostenibili. L'alta qualità dei servizi erogati percepita sul territorio e in particolare sui posti letto privati la si deve soprattutto ad un aumento della richiesta proveniente da utenti provenienti dalla Regione Emilia Romagna dove, a seguito degli eventi sismici del maggio 2012, si è esteso il bacino di utenza. La media presenza nell'anno è stata pari a 89,79 su 95 posti letto disponibili.

Nel 2015 è stata portata a termine la realizzazione delle nuove camere ardenti per un costo complessivo di € 81.972, è stata realizzata la piazzola rifiuti per un costo di € 7.426, sono stati realizzati i garage per un costo di € 2.533 e altri investimenti significativi per circa € 78.000 in parte finanziati con contributi e donazioni per complessivi € 11.873.

Con ordinanza n. 7 del 9 febbraio 2015 Regione Lombardia ha disposto di concedere un contributo pari a € 1.390.372,88= per le opere di immediata messa in sicurezza del fabbricato per complessivi € 277.150 realizzate nel 2012 a seguito degli eventi sismici del mese di maggio e per opere di adeguamento sismico, iniziate nell'ottobre 2015, per € 1.113.222,88.

Si sottopone quindi al Consiglio di Amministrazione il bilancio 2015, per la relativa approvazione.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visti gli artt. 5, comma 1 – lettera B e 10, comma 1, lettera G del decreto legislativo n. 460/1997;
- Visti gli articoli da 2423 a 2429 del codice civile;
- Visto il Bilancio per l'esercizio 2015 chiuso alla data del 31 dicembre 2015, costituito da stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa, relazione sulla gestione e relazione del revisore dei conti;
- Dopo ampia ed esauriente discussione;
- Con votazione unanime



APPROVA

Il bilancio della Fondazione chiuso al 31 dicembre 2015 nelle seguenti risultanze finali e cumulative, riportate compiutamente nello stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa, relazione sulla gestione e relazione del revisore dei conti:

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'

Immobilizzazioni immateriali	€ 9.710
Immobilizzazioni materiali	€ 4.601.418
Immobilizzazioni finanziarie	€ 412.865
Attivo circolante	€ 1.552.332
Ratei e risconti attivi	€ 21.384
TOTALE ATTIVITA'	€ 6.597.709

PASSIVITA'

Patrimonio netto	€ 2.710.670
Fondo rischi e oneri	€ 45.293
Fondo trattamento di fine lavoro	€ 592.623
Debiti	€ 3.167.784
Ratei e risconti passivi	€ 81.339
TOTALE PASSIVITA'	€ 6.597.709

Capitale di dotazione	€ 2.822.596
Risultati esercizi precedenti	€ - 212.679
Utile d'esercizio	€ 100.753
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 2.710.670

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	€ 3.797.758
Costi della produzione	€ 3.686.995
Differenza tra valori e costi della produzione	€ 110.763

Proventi e oneri finanziari	€ - 12.658
Proventi e oneri straordinari	€ 5.221
Imposte d'esercizio	€ 2.573
Utile d'esercizio	€ 100.753

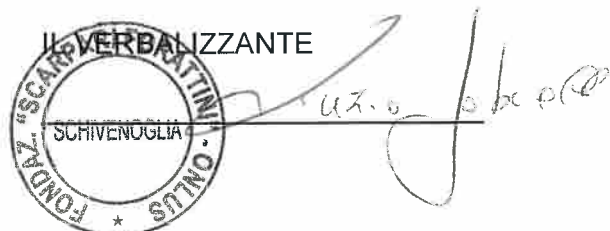
L'utile di esercizio viene imputata in aumento del Patrimonio Netto per coprire parte delle perdite patrimoniali registrate negli anni dal 2008 al 2012.

Il Consiglio di Amministrazione conferisce mandato al presidente di provvedere alle eventuali modifiche formali conseguenti che si rendessero necessarie.

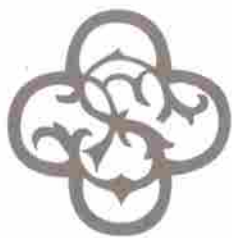
..... **Omissis**

Terminata la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, la seduta è chiusa alle ore 20,15.

IL VERBALIZZANTE



12.12.15



Fondazione
Scarpari Forattini
onlus

BILANCIO 2015

STATO PATRIMONIALE

CONTO ECONOMICO

BILANCIO 2015		
STATO PATRIMONIALE 2015	31/12/14	31/12/15
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 10.780	€ 9.710
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI PROMISCUE	€ 10.780	€ 9.710
1) Costi d'impianto ed ampliamento	€ 1.835	€ 814
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ 8.945	€ 8.896
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	€ 4.943.819	€ 4.601.418
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI CONNESSE	€ 110.010	€ 110.010
1) Terreni e fabbricati	€ 110.010	€ 110.010
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI PROMISCUE	€ 4.833.809	€ 4.491.408
1) Terreni e fabbricati	€ 4.212.324	€ 4.151.567
2) Impianti e attrezzature	€ 187.187	€ 174.443
3) Altri beni	€ 132.367	€ 131.659
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	€ 301.931	€ 33.739
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	€ 415.779	€ 412.865
1) Partecipazioni	€ -	€ -
3) Titoli	€ 415.779	€ 412.865
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 5.370.378	€ 5.023.993
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	€ 20.533	€ 22.535
RIMANENZE PROMISCUE	€ 20.533	€ 22.535
1) Materie prime, sussidarie e di consumo	€ 20.533	€ 22.535
II) CREDITI	€ 525.208	€ 444.286
1) Crediti verso clienti	€ 469.771	€ 404.545
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ 469.771	€ 404.545
3) Crediti verso altri	€ 55.437	€ 39.741
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ 55.437	€ 39.741
III) ATTIVITA' FINANZ. NON IMMOBILIZZATE	200.000	200.000
2) Altri titoli	200.000	200.000
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	€ 540.557	€ 885.511
1) Depositi bancari e postali	€ 539.840	€ 885.078
3) Denaro e valori in cassa	€ 717	€ 433
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 1.286.298	€ 1.552.332
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	€ 22.216	€ 21.384
TOTALE ATTIVO	€ 6.678.892	€ 6.597.709
PASSIVO	31/12/2014	31/12/2015
A) PATRIMONIO NETTO	€ 2.609.917	€ 2.710.670
I) PATRIMONIO LIBERO	-€ 212.679	-€ 111.926
1) Risultato gestionale esercizio in corso	€ 105.970	€ 100.753
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	-€ 318.649	-€ 212.679
3) Riserve statutarie	0	0
4) Contributi in conto capitale liberamente utilizzabili	0	0
II) FONDO DI DOTAZIONE	€ 2.822.596	€ 2.822.596
III) PATRIMONIO VINCOLATO	€ -	€ -
1) Fondi vincolati destinati da terzi	€ -	€ -
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	€ -	€ -
3) Contributi in conto capitale vincolati da terzi	€ -	€ -
4) Contributi in conto capitale vincolati dagli organi istituzionali	€ -	€ -
5) Riserve vincolate (per progetti specifici, o altro)	€ -	€ -
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	€ 2.609.917	€ 2.710.670
B) FONDO PER RISCHI E ONERI		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ -	€ -
2) Altri fondi	€ 38.375	€ 45.293
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)	€ 38.375	€ 45.293



[Handwritten signature]

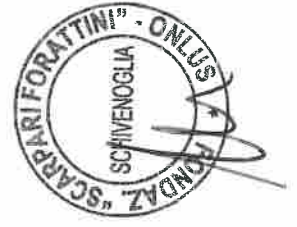
FONDAZIONE SCARPARI FORATTINI ONLUS
 C.F. 80017860208 - P.I. 01317830204
 N. REA 220468

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	€ 598.727	€ 592.623
C) DEBITI		
1) Titoli di solidarietà ex art. 29 del D.Lgs. N. 460/97	€ -	€ -
2) Debiti per contributi ancora da erogare	€ -	€ -
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
<i>superiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
3) Debiti verso banche	2.323.546,00	2.192.623,00
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ 130.546	€ 316.405
<i>superiori a 12 mesi</i>	€ 2.193.000	€ 1.876.218
4) Debiti verso altri finanziatori	€ -	€ -
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
<i>superiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
5) Acconti	€ 1.265	€ 1.916
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ 1.265	€ 1.916
<i>superiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
6) Debiti verso fornitori	€ 435.387	€ 331.249
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ 435.387	€ 331.249
<i>superiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
7) Debiti tributari	€ 46.038	€ 40.971
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ 46.038	€ 40.971
<i>superiori a 12 mesi</i>	0,00	0,00
8) Debiti verso istit. previd. e secur. sociale	€ 82.079	€ 86.570
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ 82.079	€ 86.570
<i>superiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
9) Debiti per rimborsi spese nei confronti di lavoratori volontari	€ -	€ -
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
<i>superiori a 12 mesi</i>	€ -	€ -
10) Altri debiti	€ 477.906	€ 514.455
<i>inferiori a 12 mesi</i>	€ 292.561	€ 320.908
<i>superiori a 12 mesi</i>	€ 185.345	€ 193.547
TOTALE DEBITI (D)	€ 3.366.221	€ 3.167.784
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	€ 65.652	€ 81.339
TOTALE PASSIVO	€ 6.678.892	€ 6.597.709

Schivenoglia, li 30/03/2016



[Handwritten signature]



CONTO ECONOMICO 2015	BILANCIO 2014			BILANCIO 2015		
	attività istituzionale	attività connessa	totale	attività istituzionale	attività connessa	totale
	€ 3.395.384	€ 334.669	€ 3.730.053	€ 3.442.802	€ 317.453	€ 3.760.255
€ 3.149.100	-	€ 3.149.100	€ 3.030.208	-	€ 3.030.208	
€ 47.700	-	€ 47.700	€ 69.570	-	€ 69.570	
€ 165.946	-	€ 165.946	€ 210.506	-	€ 210.506	
€ 10.540	-	€ 10.540	€ 2.270	-	€ 2.270	
€ 20.993	-	€ 20.993	€ 129.353	-	€ 129.353	
€ -	€ 132.583	€ 132.583	€ -	€ 123.393	€ 123.393	
€ -	€ 90.576	€ 90.576	€ -	€ 83.892	€ 83.892	
€ -	€ 105.271	€ 105.271	€ -	€ 104.071	€ 104.071	
€ 1.105	€ 6.239	€ -	€ -	€ 6.097	€ 6.097	
€ 1.105	-	€ 1.105	€ 895	-	€ 895	
€ 20.835	€ 1.900	€ 22.735	€ 35.603	€ 1.900	€ 37.503	
€ 180	-	€ 180	€ 2.656	-	€ 2.656	
€ 20.655	€ 1.900	€ 22.555	€ 32.947	€ 1.900	€ 34.847	
€ 3.416.219	€ 336.569	€ 3.752.788	€ 3.478.405	€ 319.353	€ 3.797.758	
€ 3.310.068	€ 334.626	€ 3.644.694	€ 3.376.701	€ 310.294	€ 3.686.995	
€ 218.378	€ 12.992	€ 231.370	€ 251.752	€ 11.429	€ 263.181	
€ 902.845	€ 298.492	€ 1.201.337	€ 802.372	€ 272.879	€ 1.075.251	
€ 11.235	-	€ 11.235	€ 11.214	-	€ 11.214	
€ 1.910.838	€ 19.793	€ 1.930.631	€ 2.036.088	€ 22.228	€ 2.058.316	
€ 1.068.030	€ 7.913	€ 1.075.943	€ 1.268.573	€ 9.526	€ 1.278.099	
€ 298.660	€ 2.038	€ 300.698	€ 310.305	€ 2.654	€ 312.959	
€ 80.544	€ 543	€ 81.087	€ 90.752	€ 728	€ 91.480	
€ 429.774	€ 9.299	€ 439.073	€ 333.004	€ 9.288	€ 342.292	
€ 33.830	-	€ 33.830	€ 33.454	€ 32	€ 33.486	
€ 224.356	€ 569	€ 224.925	€ 236.398	€ 1.287	€ 237.685	
€ -	-	€ -	€ -	-	€ -	
€ 3.820	-	€ 3.820	€ 4.358	-	€ 4.358	
€ 220.536	€ 569	€ 221.105	€ 232.040	€ 1.287	€ 233.327	
€ -	-	€ -	€ -	-	€ -	
€ -	-	€ -	€ -	-	€ -	
€ 4	-	€ 4	€ 2.004	-	€ 2.004	
€ 20.537	-	€ 20.537	€ 20.533	-	€ 20.533	
€ -	€ 20.533	€ -	€ 22.537	-	€ 22.537	
€ 5.910	-	€ 5.910	€ 3.000	-	€ 3.000	
€ 18.000	-	€ 18.000	€ 12.000	-	€ 12.000	
€ 18.502	€ 2.780	€ 21.282	€ 25.881	€ 2.471	€ 28.352	
€ 3.310.068	€ 334.626	€ 3.644.694	€ 3.376.701	€ 310.294	€ 3.686.995	
€ 106.151	€ 1.943	€ 108.094	€ 101.704	€ 9.059	€ 110.763	



C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI										
10) PROVENTI DA PARTECIPAZIONI	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
11) ALTRI PROVENTI FINANZIARI	€	25.297	€	25.297	€	13.225	€	13.225	€	13.225
a) <i>Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</i>	€		€		€		€		€	
b) <i>Da titoli immobilizzati (non partecipazioni)</i>	€	24.514	€	24.514	€	13.136	€	13.136	€	13.136
c) <i>Da titoli attivo circolante (non partecip.)</i>	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
d) <i>Altri proventi finanziari</i>	€	783	€	783	€	89	€	89	€	89
12) INTERESSI PASSIVI E ONERI FINANZIARI	€	28.615	€	28.615	€	25.883	€	25.883	€	25.883
TOT. PROVENTI E ONERI FIN. (C15+16-17)	-€	3.318	€	-3.318	-€	12.658	€	-12.658	€	12.658
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATT. FIN.RIE										
13) RIVALUTAZIONI DI ATTIVITA' FINANZIARIE	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
a) <i>Di partecipazioni</i>	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
b) <i>Di titoli immobilizzati (non partecipazioni)</i>	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
c) <i>Di titoli attivo circolante (non partecip.)</i>	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
14) SVALUTAZIONI DI ATTIVITA' FINANZIARIE	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
a) <i>Di partecipazioni</i>	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
b) <i>Di titoli immobilizzati (non partecipazioni)</i>	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
c) <i>Di titoli attivo circolante (non partecip.)</i>	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
TOT. RETT. VALORE ATT. FIN. (D13-14)	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI										
15) PROVENTI STRAORDINARI	€	8.325	€	8.325	€	8.191	€	8.191	€	8.191
Plusvalenze da alienazione	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
plusvalenze da alienazione cespiti	€	-	€	-	€	500	€	500	€	500
Altri proventi straordinari	€	8.325	€	8.325	€	7.691	€	7.691	€	7.691
16) ONERI STRAORDINARI	€	4.791	€	4.791	€	2.970	€	2.970	€	2.970
Minusvalenze da dismissione beni	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
Altri oneri straordinari	€	4.791	€	4.791	€	2.970	€	2.970	€	2.970
TOT. PROV. E ONERI STRAORD. (E15-16)	€	3.534	€	-3.534	€	5.221	€	-5.221	€	5.221
RISULTATO ANTE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	€	106.367	€	1.943	€	108.310	€	94.267	€	103.326
17) IMPOSTE D'ESECIZIO	€	2.159	€	181	€	2.340	€	179	€	2.573
IRES	€	2.159	€	181	€	2.340	€	179	€	2.573
IRAP	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
RISULTATO D'ESERCIZIO	€	104.208	€	1.762	€	105.970	€	91.873	€	100.753

Schivenoglia, li 30/03/2016



Fondazione
Scarpari Forattini
onlus

BILANCIO 2015

NOTA INTEGRATIVA

Nota integrativa al bilancio al 31.12.2015.

La **Fondazione Scarpari Forattini Onlus** promana – ai sensi e per gli effetti della L.R. 1/03 – dalla trasformazione della Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza denominata R.S.A. Dr. C. Scarpari Forattini.

L'atto di trasformazione in persona giuridica di diritto privato è stato adottato dall'organo di amministrazione. Da parte sua, la Regione Lombardia ha voluto riconoscere la volontà manifestata dall'ente attraverso:

- la deliberazione della Giunta Regionale numero VII/15755 del 23/12/2003;
- la pubblicazione sul Bollettino Regionale del 12/1/2004;
- l'iscrizione nel Registro delle Persone Giuridiche di diritto privato con numero 1749;

All'esito delle determinazioni della Regione Lombardia, la fondazione ha acquisito personalità giuridica ad ogni effetto di legge.

Secondo i dettami del nuovo Statuto, approvato con Decreto a firma del Presidente della Regione Lombardia n. 2290 del 05/04/2012, la Fondazione è retta da un Consiglio di Amministrazione composto da cinque membri: il Presidente, nominato dal Sindaco del Comune di Schivenoglia su designazione del Vescovo di Mantova; un membro nominato dal Sindaco del Comune di Schivenoglia; un membro nominato dal Consiglio di Amministrazione su designazione degli iscritti all'Albo dei benefattori (designazione che dovrà avvenire entro i trenta giorni precedenti la scadenza del Consiglio di Amministrazione; qualora non vi siano benefattori o gli iscritti a detto albo non provvedano alla designazione entro i termini previsti, la nomina compete al Sindaco del Comune di Schivenoglia); un membro nominato dal Consiglio di Amministrazione su designazione degli iscritti all'Albo delle Associazioni convenzionate; un membro nominato dal Vescovo di Mantova tra i sacerdoti in ministero in uno dei Vicariati istituiti nella Diocesi di Mantova.

Il 9 maggio 2012 si è insediato l'attuale Consiglio d'Amministrazione nominato secondo quanto sopra indicato che rimarrà in carica fino al termine per l'approvazione del 6° esercizio finanziario dall'insediamento (30 aprile 2018).

L'organo di controllo è stato rinnovato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 22/04/2015 e resterà in carica fino al al 30/04/2018.

Nei riflessi fiscali, in data 16/1/2004 la Fondazione ha inoltrato alla Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia delle Entrate la richiesta di iscrizione all'Anagrafe unica delle Onlus.

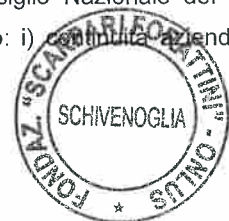
Nonostante la Fondazione abbia dato puntuale e tempestiva risposta alla ricezione delle richieste istruttorie provenienti dalla stessa Anagrafe delle Onlus, quest'ultima, a quanto è dato sapere, non ha ancora provveduto all'iscrizione della fondazione.

In ogni caso, la qualificazione fiscale di Onlus si deve ritenere acquisita "ex tunc" per effetto del decorso del termine previsto dall'art. 6 del Dm 266/03.

Principi generali e specifici di redazione del bilancio

Il bilancio chiuso alla data del 31.12.2015 è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla presente nota integrativa e dalla relazione di gestione.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta sulla scorta delle indicazioni contenute nel Principio contabile nr. 1 per il terzo settore - presentato congiuntamente dall'Organismo Italiano di contabilità, dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e dall'Agenzia delle Onlus - i cui principi cardine sono: i) continuità aziendale; ii) competenza economica.



La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta in applicazione dei principi fondamentali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività, tenuto conto – in ogni caso – della funzione economica di ogni singolo elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività e delle passività, per evitare compensi tra perdite (che dovevano essere riconosciute) e profitti (da non riconoscere in quanto non realizzati).

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento **necessario** ai fini della comparabilità dei bilanci dell'ente nei vari esercizi.

La considerazione della funzione economica di ogni singolo elemento dell'attivo o del passivo esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - e consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Un'ulteriore precisazione riguarda i profili dell'operatività della Onlus, che si articola nelle seguenti aree:

- 1) *Attività istituzionale*: è l'area che rileva gli oneri e i proventi relativi alla gestione dell'attività di RSA, di Alloggio Protetto, di RSA Aperta e Residenza Leggera, per i servizi Alzheimer e per le attività di Assistenza Domiciliare Integrata a mezzo Voucher, suddivisi in rette ed in compensi forfettari;
- 2) *Attività di raccolta fondi*: è l'area che evidenzia le erogazioni liberali ed gli altri contributi ricevuti da terzi a diretto supporto dell'attività istituzionale;
- 3) *Attività connesse*: è l'area dedicata alle prestazioni connesse, di norma per natura, a quelle istituzionali. Va ribadito, in proposito, che si considerano connesse per natura le attività strutturalmente funzionali a quelle istituzionali, nel senso che le prime completano (anche sotto il profilo della redditività) le seconde, oppure ne migliorano la fruibilità. Rientrano in quest'area i servizi domiciliari a rilevanza sanitaria (Assistenza Domiciliare Integrata a mezzo estemporanee), i servizi di assistenza domiciliari (S.A.D.), i servizi di fornitura pasti e i servizi di fisioterapia ad utenti esterni. A tali servizi connessi si aggiunge l'affitto del Fondo Agricolo denominato "Brolo Guerrera".
- 4) *Attività di gestione finanziaria e patrimoniale*: oneri e proventi legati alla gestione finanziaria della Onlus (tipicamente: interessi passivi e attivi);
- 5) *Attività di natura straordinaria*.

Criteri di redazione del bilancio

I criteri di redazione del bilancio tengono conto dei principi sopra riportati. Le poste attive e passive del patrimonio sono valutate al costo storico, ad esclusione dei beni immobili strumentali in essere al 31/12/2003 i quali, alla data di istituzione della fondazione, sono stati valutati a valore di perizia.

Per quanto riguarda le singole poste di bilancio vengono di seguito proposte alcune esemplificative precisazioni:

Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite dalle spese professionali inerenti, per quanto riguarda "le spese di costituzione e ampliamento" alla modifica dello statuto sociale, mentre per quanto riguarda "le spese per licenze d'uso e software" dal software per la gestione della cartella sanitaria, dai costi di implementazione e rinnovo del sito WEB della Fondazione Scarpari Forattini Onlus, dal modulo software gestione stipendi Il ente, dai moduli software per implementare la funzionalità della Cartella Socio Sanitaria, dal pacchetto software per la gestione della fatturazione elettronica, da moduli software per implementazione gestione stipendi (modulo risorse umane e turni di lavoro). Tali immobilizzazioni sono valorizzate al costo d'acquisto e vengono ammortizzate in 5 anni.



A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name.

Immobilizzazioni Materiali

Con particolare riferimento a tale categoria di immobilizzazioni, vi rientrano diverse tipologie di beni che possono essere così suddivise:

beni strumentali utilizzati per il normale svolgimento dell'attività dell'ente acquisiti a diverso titolo:

- dalla trasformazione in Fondazione e periziati da uno stimatore designato dalla fondazione al valore di mercato;
- a titolo oneroso valutati al costo storico;
- beni patrimoniali (terreni) che generano tipicamente reddito fondiario o da locazione.

Nel valore di iscrizione in bilancio delle immobilizzazioni materiali acquistate nel corso dell'esercizio si è tenuto conto degli eventuali oneri accessori, dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione e di eventuali costi capitalizzati derivanti da lavori di manutenzione straordinaria.

Le quote di ammortamento imputate a conto economico sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Alla luce di quanto sopra, sono state individuate, ed applicate, le seguenti aliquote di ammortamento:

- fabbricati: 3,00%;
- impianti e attrezzature - macchinari specifici: 12,5%;
- Impianti e attrezzature - macchinari generici: 25,00%;
- Impianto fotovoltaico – 9%
- altri beni:
- mobili e arredi 10%;
- macchine elettroniche d'ufficio 20%;
- automezzi: 20%;
- biancheria ed effetti lettereschi 40%;
- altri beni di valore artistico non ammortizzabili.

Si precisa che la Fondazione nel corso del 2015 – così come negli anni dal 2010 al 2014 ha proceduto allo stanziamento di ammortamenti sul fabbricato con una percentuale pari al 3%, incrementando pertanto la quota utilizzata nei precedenti esercizi; infatti negli anni 2006 e 2007 l'aliquota utilizzata è stata l'1,5% mentre negli anni 2008 e 2009 l'aliquota utilizzata è stata l'1%. Si precisa che il terreno pertinenziale al fabbricato è stato scorporato contabilmente già a decorrere dall'esercizio 2006. Il valore di tale terreno è fatto pari ad € 71.200= e non viene ammortizzato. Il fondo ammortamento riferito al terreno pertinenziale è stato ridotto nel 2007 per le quote di ammortamento relative agli anni 2004 e 2005 per un valore di € 4.272=. Pertanto il valore del fondo ammortamento fabbricato era già stato depurato dagli ammortamenti del terreno pertinenziale.

I terreni agricoli del valore di € 110.010= non vengono ammortizzati.

I beni di valore storico ed artistico sono costituiti dal busto raffigurante Cesare Scarpari Forattini, padre del fondatore, da n. 1 dipinto ad olio dello stesso Cesare Scarpari Forattini, consegnato nel corso del 2009 dalla Associazione Casa del Sole Onlus a seguito dell'identificazione come bene appartenente alla fondazione per volontà del fondatore Virgilio Scarpari Forattini, da n. 2 dipinti ad olio acquistati nel corso del 2009 e da un dipinto ad acquarello donato alla Fondazione nel corso del 2015 da S.E.

Crediti

Sono esposti al valore nominale, al netto del Fondo svalutazione crediti, il cui valore al 31.12.2015 è pari ad € 14.048. Non sono stati effettuati accantonamenti al Fondo svalutazione.



Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di eventuali resi o rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Rimanenze di magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti applicando il criterio del costo medio.

Le rimanenze di magazzino riguardano le seguenti categorie di merci:

- derrate alimentari	€	1.258
- prodotti farmaceutici	€	10.117
- prodotti per incontinenti	€	2.369
- prodotti pulizia	€	3.254
- materiale sanitario monouso	€	1.402
- prodotti igiene personale	€	842
- altre rimanenze	€	3.202
- rimanenze libro nr. 35 copie "Fond. Scarpari Forattini"	€	87

Immobilizzazioni Finanziarie

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio dell'ente fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al controvalore di portafoglio al 31/12/2015 e non al costo di acquisto come valorizzato fino al 31/12/2011. Nelle immobilizzazioni finanziarie rientrano gli investimenti in titoli per complessivi € 400.000 che vengono iscritti al controvalore di portafoglio al 31/12/2015 per euro 387.865=.

Nella voce immobilizzazioni finanziarie il Consiglio ha ritenuto opportuno capitalizzare la somma di € 25.000, versata alla Fondazione Comunità Mantovana Onlus, per la costituzione del Fondo intitolato al fondatore Virgilio Scarpari Forattini in occasione del 70° anniversario della morte, avvenuta il 2 agosto 1939. Si precisa che la somma erogata verrà investita dalla Fondazione Comunità Mantovana Onlus, il reddito che ne deriva verrà perpetuamente destinato a favore di iniziative e di progetti di utilità sociale. La somma di € 25.000 non verrà restituita alla Fondazione Scarpari Forattini Onlus.

Disponibilità liquide

Sono valutate al valore nominale.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nel corso del 2015 non è stato utilizzato il fondo per liti e controversie legali. Detto fondo è stato incrementato con il 31/12/2015 di € 3.000= tenuto conto del saldo da liquidare nella causa R.G. 1092/2014 all'Avvocato di parte.

Negli Altri Fondi rientrano somme destinate a progetti di "Welfare Aziendale", di "tutela delle persone fragili" e di "Filantropia". Il fondo è stato costituito nel 2014 per € 18.000, nel corso del 2015 è stato utilizzato per € 9.082 e al 31/12/2015 è stato incrementato di ulteriori € 12.000.

Nel 2015 è stato costituito un ulteriore fondo denominato "fondo donatori" di € 1.000.



Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte dell'esercizio

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza. In quanto Onlus, l'attività svolta dalla fondazione non è produttiva di reddito d'impresa. Più precisamente l'attività istituzionale, nel perseguimento di esclusive finalità di solidarietà sociale, non costituisce esercizio di attività commerciale, mentre le attività direttamente connesse non concorrono alla formazione del reddito imponibile.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per prestazioni di servizio sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Si precisa che il mutuo contratto nel 2008 con la Banca Monte dei Paschi di Siena di € 1.300.000 è garantito da ipoteca sull'immobile di proprietà.

ANALISI DELLE VOCI DI STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO

Premessa

Nei paragrafi precedenti è stata sottolineata la differenziazione che il legislatore tributario ha posto tra le attività istituzionali e connesse.

A livello contabile, l'articolo 20-bis, comma 1, lettera a), del Dpr 600/73 impone alle Onlus l'obbligo della tenuta della contabilità per l'attività complessivamente svolta.

La lettera b) del medesimo comma dell'articolo 20-bis richiede, inoltre, la tenuta di una contabilità separata per le attività connesse. Alla luce delle recenti novità legislative non risulta indispensabile effettuare la distinzione tra ricavi istituzionali e ricavi connessi per quanto riguarda l'attività tipica svolta dalla Residenza Sanitaria Assistenziale e pertanto non è necessario effettuare il ribaltamento dei costi promiscui; infatti tutti i servizi resi a soggetti anziani in condizione di non autosufficienza riconosciuta e documentata come grave rientrano nell'attività istituzionale (Risoluzione 146 del 21.12.2006).

Si può quindi dedurre che l'Agenzia delle Entrate reputa preminenti, ai fini dell'istituzionalità dell'attività svolta, i caratteri sanitari piuttosto che quelli patrimoniali.

L'impianto contabile – ed in particolare il piano dei conti – è stato dunque predisposto in applicazione di criteri che permettano:

- la suddivisione dei ricavi tra l'attività istituzionale e le attività connesse;
- una distinta e soprattutto chiara separazione contabile dei costi istituzionali, connessi e promiscui, solamente nel caso in cui ci siano attività connesse.

I valori esposti negli schemi di bilancio ed in nota integrativa sono espressi in euro.

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2015 è stato sottoposto al controllo dell'organo di revisione.



Attività

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

<i>Saldo al 31/12/2015</i>	<i>Saldo al 31/12/2014</i>	<i>Variazioni</i>
9.710	10.780	(1.070)

Descrizione	Importo
Saldo al 31/12/2014	10.780
Acquisizione dell'esercizio	3.288
Giroconti da immobilizzazioni in corso e acconti	--
Contributi dell'esercizio	--
Ammortamenti dell'esercizio	(4.358)
Saldo al 31/12/2015	9.710

Nelle immobilizzazioni immateriali rientrano:

- i) le spese professionali per la revisione dello statuto per € 5.105 - sostenute nel 2011 per € 1.872 e nel 2012 per € 3.233 – che risultano ammortizzate per € 4.290;
- ii) i software per la gestione della cartella socio-sanitaria, acquistato nel 2011 con un costo storico di € 6.000;
- iii) i costi di implementazione e revisione del SITO WEB sostenuti nel 2013 per € 5.411, incrementati nel corso del 2015 per € 732;
- iv) i software per la gestione stipendi Il ente per € 2.683, a cui si sommano i moduli “Risorse Umane” e “Gestione Turni” acquistati nel 2015 per € 1.092;
- v) il programma per la gestione farmaci (web app css – catalogo farmadati e fuzione fcr) ed i software implementativi della cartella sociosanitaria per € 1.098;
- vi) il software per la fatturazione elettronica acquistato nel 2015 per € 1.464.

Il costo storico delle immobilizzazioni immateriali è pari ad € 23.586 e risultano ammortizzate per € 13.876; il valore netto delle immobilizzazioni è pertanto pari ad € 9.710.

Come detto, le immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate in cinque anni; per il primo esercizio si è usato il metodo del pro-rata temporis.

Immobilizzazioni materiali

<i>Saldo al 31/12/2015</i>	<i>Saldo al 31/12/2014</i>	<i>Variazioni</i>
4.601.418	4.943.819	(342.401)

	Valore contabile	Fondo Ammortamento	Valore netto
Saldo 31.12.2015	6.273.703	1.672.285	4.601.418
Saldo 31.12.2014	6.409.256	1.465.437	4.943.819
Variazione	(135.553)	206.848	(342.401)

Per le immobilizzazioni materiali acquisite nel 2015 vine usato il metodo del pro-rata temporis.

Terreni e fabbricati

	Valore contabile	Fondo Ammortamento	Valore netto
Saldo 31.12.2015	5.333.011	1.071.434	4.261.577
Saldo 31.12.2014	5.241.081	918.747	4.322.334
Variazione	91.930	152.687	(60.757)



Descrizione	Importo
Saldo al 31/12/2014	4.322.334
Acquisizione dell'esercizio	60.109
Giroconti da immobilizzazioni in corso e acconti per adeguamento sismico	277.150
Giroconti da immobilizzazioni in corso e acconti per camere Ardenti	31.820
Contributi dell'esercizio per adeguamento sismico	(277.150)
Ammortamenti dell'esercizio	(152.686)
Saldo al 31/12/2015	4.261.577

La Fondazione è proprietaria di terreni agricoli per un valore di € 110.010=. Nonostante l'asta pubblica esperita nel 2002 per l'alienazione di tutti i terreni di proprietà, finalizzata a finanziare gli interventi di ristrutturazione dell'edificio sede dell'ente (deliberazione CDA n. 33 del 17 ottobre 2002), si sia conclusa con la vendita del Fondo Brolo Guerriera - il cui valore corrisponde all'importo citato - all'aggiudicataria I. G. di Legnago, a seguito della nota inviata dal sig. C. I., proprietario confinante, relativa ad un diritto di servitù sulla proprietà in argomento, la vendita non si è ancora formalizzata. La vicenda è stata riesaminata dal Consiglio di Amministrazione al fine di giungere ad una definizione dei rapporti giuridici con l'I. G.. A tal riguardo si fa presente che nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 28/03/2012 si è approvata la revoca dell'aggiudicazione del Fondo Brolo Guerriera all'I. G., con sede in Legnago, come da delibera n. 185 del 18/12/2002. Viene evidenziata la somma di € 71.200 relativa allo scorporo del terreno dal fabbricato istituzionale, in applicazione delle norme di cui al DL. 223/2006 e del nuovo principio contabile OIC16.

Nel corso del 2015 la Fondazione ha completato l'opera di realizzazione delle nuove camere ardenti che ha comportato la capitalizzazione di costi per € 50.151. Sono state inoltre capitalizzate le spese per la realizzazione della nuova piazzola ecologica per € 7.426 e per la realizzazione di un garage per € 2.532. La realizzazione delle nuove camere ardenti ha comportato costi per complessivi € 81.971, di cui € 31.820 sostenuti nel corso del 2014 e girocontati a Fabbricato Istituzionale nel 2015.

Nel corso del 2015 sono state girocontate a Fabbricato Istituzionale le spese per le opere realizzate nel 2012- relative alla immediata messa in sicurezza del fabbricato e per le indagini diagnostiche di vulnerabilità sismica - per € 277.150 che risultano integralmente finanziate dalla Regione Lombardia che - con ordinanza n. 7 del 9 febbraio 2015 - ha disposto di concedere il contributo per tali interventi, oltre che per l'adeguamento sismico della struttura, per un valore complessivo di € 1.390.372,88=.

E' opportuno segnalare che nel 2015 la Fondazione ha iniziato la realizzazione delle opere edili per il miglioramento della vulnerabilità sismica dell'immobile.

Impianti e attrezzature

	Valore contabile	Fondo Ammortamento	Valore netto
Saldo 31.12.2015	454.701	280.258	174.443
Saldo 31.12.2014	440.417	253.230	187.187
Variazioni	14.284	27.028	(12.744)

Descrizione	Importo
Saldo al 31/12/2014	187.187
Acquisizioni dell'esercizio	30.271
Contributi per acquisto cespiti	(4.001)
Cessioni dell'esercizio	(11.942)
Giroconti dei fondi ammortamento da cessione beni	11.942
Giroconti positivi da immob. materiali in corso e acconti	
Ammortamenti dell'esercizio	(39.014)
Saldo al 31/12/2015	174.443



Le acquisizioni riguardano:

- N. 4 TV color	€	596
- Attrezzi/macchinari pulizia	€	11.395
- N. 2 carrelli medicazione e 2 terapia	€	4.706
- N. 35 materassi antidecubito	€	6.708
- N. 1 elettrocardiografo	€	1.830
- N. 1 defibrillatore	€	1.342
- Segnaletica	€	2.438
- Implementazione impianto telefonico	€	1.256

TOTALE € **30.271**

A fronte dei nuovi acquisti di attrezzature e macchinari per il servizio di pulizie ambienti è stata dismessa (e data in permuta) la lavasciuga ormai obsoleta dal costo storico di € 5.028. Il prezzo di cessione del bene è stato determinato in € 500 + iva al 22% e scontato sull'acquisto della nuova lavaasciuga.

Le cessioni di esercizio si riferiscono alle dismissioni di beni completamente ammortizzati e ormai non più presenti in struttura, come ad esempio sedie, estintori, materassi, calcolatrici, attrezzature informatiche, ventilatori, attrezzatura giardino, attrezzature sanitarie.

Per quanto riguarda i contributi di € 4.001, si precisa che derivano per € 3.001 dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali Direzione Generale del terzo settore e della responsabilità sociale delle Imprese (contributo 2014) e per € 1.000 da donatore privato. Entrambi i contributi sono stati rilevati a diretta riduzione del valore contabile dell'immobilizzazione.

Altri beni

	<i>Valore contabile</i>	<i>Fondo Ammortamento</i>	<i>Valore netto</i>
Saldo 31.12.2015	452.251	320.592	131.659
Saldo 31.12.2014	425.827	293.460	132.367
Variazioni	26.424	27.132	(708)

Descrizione	Importo
Saldo al 31/12/2014	132.367
Acquisizioni dell'esercizio	48.490
Contributo per competenza capitalizzato	(7.572)
Cessioni dell'esercizio	(14.493)
Giroconti dei fondi ammortamento da cessione beni	14.493
Ammortamenti dell'esercizio	(41.626)
Saldo al 31/12/2015	131.659

Le acquisizioni d'esercizio riguardano:

- N. 1 Iphone	€	839
- N. 17 personal computer portatili e 3 PC fissi	€	8.849
- N. 1 server	€	8.426
- Arredo spazi uffici amministrativi	€	6.137
- Altri arredi	€	2.223
- N. 2 Autovetture Punto GPL	€	21.500
- N.1 quadro Acquerello	€	120
- N.20 guanciali ingnifughi	€	396

TOTALE € **48.490**



La Fondazione nel corso dell'anno ha partecipato al bando 2015 emanato dalla Fondazione Cariverona e ha presentato un progetto finalizzato all'apertura di 2 ambulatori infermieristici (1 nel Comune di Schivenoglia e 1 nel Comune di San Giovanni del Dosso). Su tale progetto la Fondazione Cariverona ha assegnato un contributo di € 20.000=, pari al 65% del valore complessivo del progetto. Parte del suddetto contributo per € 7.572 è stato rilevato a diretta riduzione del valore contabile delle immobilizzazioni acquistate ed in particolare € 7.215 per l'acquisto di una delle due autovetture e € 357 per l'acquisto di pc portatili. Pertanto il valore del contributo è stato "spalmato" sugli anni di durata del cespite, attraverso minori ammortamenti.

Le cessioni di esercizio si riferiscono alle dismissioni di beni completamente ammortizzati quali ad esempio 1 autovettura, mobili e arredi, attrezzature informatiche. La vecchia Fiat Punto è stata rottamata ottenendo sull' acquisto di una delle due nuove autovetture l'incentivo rottamazione dell'usato.

Gli altri beni sono costituiti da:

- Automezzi/autovetture:	€ 57.453	fondo ammortamento	€ 42.344
- Mobili e arredi:	€ 339.810	fondo ammortamento	€ 249.211
- Macchine elettroniche ufficio	€ 49.731	fondo ammortamento	€ 25.408
- Altri beni di valore artistico	€ 1.020	non ammortizzabili	= =
- Biancheria ed effetti lettereci	€ 4.235	fondo ammortamento	€ 3.627

Immobilizzazioni in corso e acconti

Descrizione	Importo
Saldo al 31/12/2014	301.931
Acquisizione dell'esercizio	53.871
Svalutazione dell'esercizio	--
Giroconto a fabbricati	(308.970)
Giroconto partite progetti tecnici con chiusura fatt. ricevere	(11.795)
Giroconto partite a sopravvenienze passive	(1.298)
Saldo al 31/12/2015	33.739

Le immobilizzazioni materiali in corso e acconti al 31/12/2015 - il cui valore è pari ad € 33.739 – si riferiscono:

- per € 6.268 alla progettazione termotecnica, elettrica e tecnica per il Centro Alzheimer e per il Centro diurno Alzheimer;
- per € 25.486 alle opere di adeguamento sismico non coperte da contributo regionale;
- per € 1.985 alle prestazioni professionali per la pratica di acquisto di un terreno.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
412.865	415.779	(2.914)

Altri titoli

Descrizione	31/12/2014	Incremento	Decremento	31/12/2015
Obbligazione MPS	346.609	1.599		348.208
Titolo Paschi Sub	44.170		4.513	39.657
Fondo Patrimoniale	25.000			25.000
TOTALE	415.779	1.598	4.513	412.865

Tali titoli rappresentano un investimento duraturo da parte della Fondazione; le obbligazioni BMPS 08/18 TV e BMPS 12/14 EM risultano iscritte, a partire dall'esercizio 2012, al controvalore di portafoglio al 31 dicembre dell'anno di riferimento. Nel 2014 erano state svincolate due tranches di 25.000 ciascuna, alla scadenza titolo BMPS 12/14 in data



15/9/14, relative agli anni 2013 e 2014, conformemente agli accordi previsti dal contratto con MPS. Allo stesso tempo è stato emesso un nuovo titolo obbligazionario BMPS 14/18 di € 350.000 che fornisce garanzia a Banca MPS sul mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti. Dall'atto di garanzia risulta appunto che annualmente può essere svincolata la somma di € 25.000 sino all'estinzione. Nel 2015 non è stata svincolata la tranche di competenza.

Il controvalore al 31/12/15 del nuovo titolo 14/18 di nominali € 350.000 viene contabilizzato in € 348.208= (98.90 valore equo) determinando una rivalutazione rispetto all'esercizio 2014 di € 1.598, iscritta nella voce C16 del conto economico.

Il controvalore al 31/12/15 del titolo BMPS 8/18 TV di € 50.000 è di € 39.657= (79 valore equo) determinando una svalutazione rispetto allo scorso esercizio di € 4.513, iscritta a conto economico nella voce C17 del conto economico.

Il fondo patrimoniale di € 25.000 è relativo alla somma versata alla Fondazione Comunità Mantovana Onlus, per la costituzione del Fondo intitolato al fondatore Virgilio Scarpari Forattini in occasione del 70° anniversario della morte, avvenuta il 2 agosto 1939. Si precisa che la somma erogata è stata investita dalla Fondazione Comunità Mantovana Onlus, il reddito che ne deriva verrà perpetuamente destinato a favore di iniziative e di progetti di utilità sociale. La somma di € 25.000 non verrà restituita alla Fondazione Scarpari Forattini Onlus.

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
22.535	20.533	2.002

Descrizione	Saldo al 31/12/2015
Rimanenze istituzionali	22.535
Rimanenze connesse	
Totale	22.535

I criteri di valutazione adottati sono motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Crediti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
444.286	525.208	(80.922)

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	303.939			303.939
Fondo svalutazione crediti	(14.048)			(14.048)
Fatture da emettere	114.654			114.654
Verso altri	39.741			39.741
Totale	444.286			444.286

I crediti verso clienti, al 31/12/2015 pari a € 303.939= sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Ospiti	187.508
Enti Locali	59.235
Asl/Regione	41.248
Enti privati	15.948
Totale	303.939



L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti di € 14.048= che nel corso dell'esercizio non ha registrato alcuna movimentazione. Il fondo di € 14.048= risulta congruo rispetto alle posizioni creditorie di difficile recupero che ammontano a circa 9.062=.

I crediti verso altri pari a € 39.741= sono così costituiti:

Descrizione	Importo
CREDITI PER CONTRIBUTI DA RICEVERE	25.500
CREDITI DIVERSI	5.686
CREDITI INTERESSI ATTIVI COMPETENZA 2015	1.433
CREDITI V/ISTITUTI PREVIDENZIALI (INAIL)	1.020
ANTICIPAZIONI/ACCONTI FORNITORI	877
CREDITO IVA	4.492
CREDITI PER CAUZIONI E ACCONTI FORNITORI	723
ALTRI CREDITI VERSO ERARIO	10
Totale	39.741

Nella voce Crediti per contributi da ricevere - pari ad € 25.500 – rientra:

- il contributo di € 20.000 concesso da Fondazione Cariverona finalizzato al Progetto per l'apertura di 2 ambulatori infermieristici, di cui 1 nel Comune di Schivenoglia e 1 nel Comune di San Giovanni del Dosso;
- il contributo di € 5.000 dal parte dei Comuni di Schivenoglia e San Giovanni del Dosso finalizzato al medesimo progetto di cui sopra;
- il contributo di € 500 concesso dal Piano di Zona a copertura dei costi di gestione sull'Alloggio Protetto.

A commento del credito Iva di € 4.492 si precisa che la Fondazione - a decorrere dal 2015 - ha rinunciato all'opzione Iva del 36-bis DPR 633/72 che permetteva una serie di agevolazioni connesse principalmente alla non emissione di fatture, ma che allo stesso tempo non permetteva la detrazione dell'Iva. Considerato l'incremento del volume d'affari imponibile Iva si è deciso di rinunciare all'opzione del 36-bis, beneficiando pertanto di una piccola percentuale di detrazione Iva sugli acquisti.

Attività finanziarie non immobilizzate

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
200.000	200.000	--

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014
Deposito a tempo	200.000	200.000
TOTALE	200.000	200.000

Vista la notevole liquidità sul conto corrente ordinario il Consiglio di Amministrazione ha ritenuto opportuno investire parte della liquidità in depositi a tempo presso la banca Monte dei Paschi di Siena. L'investimento di € 200.000= è scaduto il 04.01.2016.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
885.511	540.557	344.954

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014
Depositi bancari e postali	884.718	539.748
Mps carta prepagata visa	360	92
Denaro e valori in cassa	433	717
TOTALE	885.511	540.557



Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

I depositi bancari di complessivi € 884.717= si riferiscono al saldo del conto corrente ordinario 10101075 aperto presso la banca Monte dei Paschi di Siena.

La notevole disponibilità finanziaria deriva anche dal fatto che la Fondazione ha beneficiato di un finanziamento garantito dalla Stato di € 402.842 per il pagamento delle imposte e dei contributi sospesi a seguito del sisma del maggio 2012; tale finanziamento dovrà essere restituito a decorrere dal mese di giugno 2016.

Come già precisato sopra, il Consiglio di Amministrazione ha ritenuto opportuno investire parte della liquidità in depositi a tempo presso la banca Monte dei Paschi di Siena. Al 31/12/2015 risulta ancora un deposito a tempo di € 200.000= con scadenza 04.01.2016.

Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Incrementi	Decrementi	Saldo al 31/12/2015
22.216	21.384	22.216	21.384

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Sussistono, al 31/12/2015, risconti aventi durata superiore a cinque anni relativi alle quote di interessi passivi sul mutuo mps sospese a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 e spalmate, a partire dal giugno 2013 su tutta la durata residua del mutuo e quindi in 269 rate (**nuova scadenza del mutuo 1/10/2035**).

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Risconti attivi fatture competenza 2015 e 2016	4.667
Risconti attivi per interessi passivi su mutuo mps sospeso a seguito sisma maggio 2012	16.717
totale	21.384

Passività

Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
2.710.670	2.609.917	100.753

L'Utile dell'esercizio è pari ad € 100.753=.

L'utile del presente esercizio è destinato alla copertura parziale delle perdite di patrimonio registrate negli scorsi anni; dal 2004 al 2014 la perdita di patrimonio netto complessivo è di € 212.679= (tenuto conto del risultato positivo dell'esercizio 2014 per € 105.970=).

Gli utili registrati dal 2004 al 2007 sommano a complessivi € 19.725=.

Le perdite registrate dal 2008 al 2012 per complessivi € 411.432= sono dovute principalmente:

- all'incremento degli oneri finanziari derivanti dal pagamento degli interessi sui mutui che la Fondazione ha acceso per finanziare le opere di ristrutturazione e ampliamento della Fondazione;
- agli ammortamenti notevolmente incrementati a partire dal 2010.

Tenuto conto dell'utile 2013 (€ 73.058), dell'utile 2014 di € 105.970 e dell'utile 2015 di € 100.753 la perdita patrimoniale al 31/12/2015 risulta di € 111.926=. L'obiettivo del Consiglio di Amministrazione era quello di recuperare l'intera perdita entro fine mandato, con il bilancio al 31/12/2017; in considerazione dei risultati degli ultimi 3 esercizi si ritiene l'obiettivo



presumibilmente raggiungibile.

L'utile di 100.753 tiene conto anche degli accantonamenti effettuati a fondo rischi e oneri e altri fondi di € 16.000= finalizzati alle progettualità di "welfare aziendale", beneficenza in risposta agli intenti statutari, tutela delle persone fragili, scopi filantropici e alla copertura delle spese legali per le vertenze in corso.

Patrimonio libero

<i>Saldo al 31/12/2015</i>	<i>Saldo al 31/12/2014</i>	<i>Variazioni</i>
- 111.926	- 212.679	100.753

Il saldo è così suddiviso:

Descrizione	31/12/2014	Incrementi	Decrementi/arrotondamenti	31/12/2015
Risultato gestionale esercizio in corso	105.970	100.753	105.970	100.753
Risultato gestionale da esercizi precedenti	- 318.649	105.970		- 212.679
	- 212.679	206.723	105.970	- 111.926

Fondo di dotazione

<i>Saldo al 31/12/2015</i>	<i>Saldo al 31/12/2014</i>	<i>Variazioni</i>
2.822.596	2.822.596	--

Fondi per rischi ed oneri

<i>Saldo al 31/12/2015</i>	<i>Saldo al 31/12/2014</i>	<i>Variazioni</i>
45.293	38.375	6.918

Descrizione	31/12/2014	Incrementi	Decrementi	31/12/2015
Per trattamento di quiescenza				
Altri fondi	18.000	13.000	9.082	21.918
Fondo rischi controversie legali	20.375	3.000		23.375
Totale	38.375	16.000	9.082	45.293

Nel corso del 2015 non è stato utilizzato il fondo per liti e controversie legali. Detto fondo è stato incrementato con il 31/12/2015 di € 3.000= tenuto conto del saldo da liquidare nella causa R.G. 1092/2014 all'Avvocato di parte.

Negli Altri Fondi rientrano somme destinate a progetti di "Welfare Aziendale", di "tutela delle persone fragili" di "Filantropia", in ottemperanza agli intenti statutari. Il fondo è stato costituito nel 2014 per € 18.000, nel corso del 2015 è stato utilizzato per € 9.082 e al 31/12/2015 è stato incrementato di ulteriori € 12.000.

Nel 2015 è stato costituito un ulteriore fondo denominato "fondo donatori" di € 1.000.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

<i>Saldo al 31/12/2015</i>	<i>Saldo al 31/12/2014</i>	<i>Variazioni</i>
592.623	598.727	(6.104)

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2014	Incrementi	Decrementi	31/12/2015
TFR Enti Locali ed UNEBA movimenti del periodo	598.727	78.414	84.518	592.623



Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito – al netto degli anticipi corrisposti - dell'ente al 31/12/2015 verso i dipendenti in forza a tale data. Si precisa che il costo annuale del TFR è di complessivi € 84.534= in quanto comprensivo dei costi per TFR versato a previdenze complementari e al costo per TFR erogato nell'anno.

Debiti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
3.167.784	3.366.221	(198.437)

I debiti sono valutati al loro valore nominale; la loro composizione e scadenza è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche (MUTUI)	316.405	747.069	1.129.149	2.192.623
Acconti	1.916			1.916
Debiti verso fornitori netto note credito ric.	226.208			226.208
Fatture da ricevere	104.018			104.018
Debiti per cauzioni	1.023			1.023
Debiti tributari	40.971			40.971
Debiti verso istituti di previdenza	86.570			86.570
Altri debiti (per Cauzioni)	79.905	79.906		159.811
Altri debiti	241.003	113.641		354.644
TOTALE	1.098.019	940.616	1.129.149	3.167.784

Nella voce "Altri debiti" assumono rilevanza i seguenti debiti:

Descrizione	Importo
Debiti v/personale per retribuzioni	105.869
Debiti c/ferie	72.868
Debiti v/clienti per cauzioni	159.811
Debiti c/ore di recupero	24.550
Debiti v/amministratori	9.487
Debiti verso ospiti Z. Ex O.P.	113.642
Altri debiti	24.653

La voce **altri debiti** avente scadenza oltre 12 mesi si riferisce al debito verso Ex O.P. per € 113.641 e il 50% (€ 79.906) delle cauzioni versate dagli ospiti che sommano ad € 159.811.

Nella voce **altri debiti** si vuole dare evidenza del debito relativo alla quota interessi sulle rate del mutuo mps sospese, sempre a seguito degli eventi sismici del maggio 2012, per €17.540=.

Il saldo dell'effettivo debito per capitale del conto "**Debito verso banche**" di Euro 2.192.623 è relativo a:

- mutuo ventennale concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti nell'anno 2004 (debito residuo al 31/12/2015 € 707.421);
- mutuo ipotecario ventisettennale concesso dalla Banca Monte Paschi di Siena nel 2008 (debito residuo al 31/12/2015 € 1.082.359), destinati a finanziare i lavori di ampliamento e ristrutturazione della R.S.A. Si precisa che dal maggio 2012 e fino ad aprile 2013 la Fondazione ha beneficiato della sospensione della rata dei mutui concessi da Monte dei Paschi a seguito degli eventi sismici del maggio 2012. Le rate sospese del mutuo MPS hanno determinato l'allungamento del periodo di ammortamento, la cui scadenza è passata dal 01/10/2034 al 01/10/2035.

Nel 2012 è stato aperto un nuovo conto corrente sul quale è confluito il finanziamento per il pagamento dei tributi, contributi previdenziali e assistenziali e premi per assicurazioni obbligatorie sospesi a seguito del sisma maggio 2012 per un debito complessivo al 31/12/2013 di € 402.843=; si precisa che una tranche è stata erogata nel 2012 per € 272.396= mentre 2 tranches sono state erogate nel 2013 per complessivi € 173.411. Nell'ottobre 2013 è stata rimborsata una quota capitale per mancato utilizzo sul finanziamento della prima e seconda tranche di € 42.961. Si ricorda che la restituzione



di tale finanziamento è stata ulteriormente prorogata con DL n. 192 del 31 dicembre 2014, convertito nella Legge n. 11 del 27/2/2015, che fissa con il 30/6/2016 la restituzione della prima rata programmata.

I "**Debiti verso fornitori**" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato dalle note di accredito da ricevere. Tra i debiti verso fornitori è presente un debito di Euro 48.851 relativo alla fornitura di serramenti, avvenuta nel 2005; tale importo è vantato da una ditta ora fallita. L'ultima richiesta da parte del curatore fallimentare risale al 23/4/2009 con nostra risposta dell 15/5/2009.. Gli altri debiti verso fornitori riguardano sostanzialmente fatture per fornitura di beni e servizi ordinari per le quali non sono ancora decorsi i termini di pagamento, solitamente pari a 60/90 giorni.

La voce "**Debiti tributari**" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari". In questa voce rientrano principalmente le ritenute alla fonte sui compensi erogati a professionisti per € 7.970= e le ritenute alla fonte sulle retribuzioni ai dipendenti per € 31.776=.

La voce "**Debiti verso istituti previdenziali**" accoglie solo le passività per contributi certi e determinati. In questa voce rientrano principalmente debiti verso Inps/Inpdap/Inail per circa € 58.889 e debiti verso istituti previdenziali - calcolati sulle ferie ed ore non godute dai dipendenti - per € 27.681.

La voce "**Debiti per cauzioni**" accoglie le cauzioni ricevute dagli ospiti a titolo di garanzia per il soggiorno in R.S.A. per complessivi € 159.811=.

Dal 2010 tale debito risulta fruttifero di interessi passivi e la somma accantonata al 31.12.2015 è di Euro 1.497=.

Tra gli "**Altri debiti**" si evidenzia il caso particolare costituito da una anziana proveniente dagli ex Ospedali Psichiatrici, il cui costo è a totale carico dell'Asl. Dal suo ingresso, non essendo stato possibile aprire un c/c corrente bancario a lei intestato e non essendovi famigliari disponibili per la gestione dei suoi beni, la Fondazione ha provveduto ad incassare sul proprio conto corrente le somme di denaro possedute al momento dell'ingresso e incassa mensilmente le pensioni a suo carico.

Ratei e risconti

	Saldo 31/12/2014	Incrementi	Decrementi	Saldo 31/12/2015
Ratei e risconti passivi	65.652	81.339	62.652	81.339
	65.652	81.339	62.652	81.339

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Non sussistono al 31/12/2015 ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Nel valore di € 81.339 rientrano i seguenti risconti passivi:

- risarcimento assicurativo per i danni subiti in occasione del temporale del 20/8/2009 per € 64.785;
- 5xmille 2013 di € 1.093;
- Quota Contributo Fondazione Cariverona di € 10.461;
- Contributo Comuni di Schivenoglia e di San Giovanni del Dosso di € 5.000.



Conto economico

I ricavi e i costi dell'esercizio sono rilevati secondo il metodo della competenza economica che prevede la contabilizzazione di eventi ed operazioni nell'esercizio in cui si verificano, indipendentemente dai relativi movimenti numerari.

Il conto economico evidenzia in modo dettagliato tanto per le attività istituzionali quanto per le attività connesse la composizione dei relativi ricavi e costi diretti. I conti "promiscui" (costi e ricavi) sono stati ripartiti in modo proporzionale nei modi di seguito indicati.

Le attività connesse sono riconducibili ai ricavi per fornitura pasti, per servizi ADI estemporanee, per servizi SAD, per servizi di fisioterapia rivolta ad utenti esterni e per l'affitto del terreno agricolo "Brolo Guerrera". I ricavi di tali attività connesse non sono prevalenti rispetto ai ricavi istituzionali; stesso discorso vale per i costi inerenti le attività connesse, che non superano il 66% dei costi complessivi della Fondazione. Tali presupposti sono necessari per il mantenimento dei requisiti di Onlus previsti dalla normativa vigente (D.lgs 460/97).

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
3.797.758	3.752.788	44.970

Ricavi per categoria di attività

Categoria	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Ricavi da attività istituzionale	3.478.405	3.416.219	62.186
Ricavi da attività connessa	319.353	336.569	(17.216)
TOTALE	3.797.758	3.752.788	44.970

Per quanto attiene l'attività istituzionale si fornisce il seguente dettaglio:

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Ricavi per RSA	3.030.208	3.149.100	(118.892)
Ricavi Alloggio Protetto	69.570	47.700	21.870
Ricavi per servizio ADI-Voucher	210.506	165.946	44.560
Ricavi per servizi domiciliari di sollievo alle famiglie	2.270	10.540	(8.270)
Sperimentazioni RSA Aperta e Residenzialità leggera	129.353	20.993	108.360
Ricavi servizi Alzheimer	895	1.105	(210)
Ricavi da liberalità e raccolte	2.656	180	2.476
Altri ricavi	32.947	20.655	12.292
	3.478.405	3.416.219	62.186

Nel seguente prospetto si fornisce un ulteriore dettaglio dei ricavi derivanti dall'attività istituzionale:

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Rette da privati	1.930.619	1.838.144	92.475
Rette da Comuni e Province	68.250	197.510	(129.260)
Compensi ASL	1.025.840	1.068.473	(42.633)
Rette Asl	75.069	44.973	30.096
Altri ricavi	378.627	267.119	111.508
	3.478.405	3.416.219	62.186



Nel 2015 si rilevano minori ricavi per rette di circa € 76.000 dovuti ad una diminuzione sostanziale nelle presenze degli ospiti nel corso del II trimestre. Questa situazione ha portato ad avere una media presenze nell'anno di 89,79 ospiti su 95 posti letto disponibili contro la media registrata nel 2014 di 93,06 ospiti su 95 posti letto disponibili.

Aumentano rispetto al 2014 i ricavi per rette da privati mentre diminuiscono i ricavi per rette da Comuni. La diminuzione di rette derivanti dai Comuni è dovuta in particolare al progressivo rientro al proprio domicilio degli utenti provenienti dai comuni dell'Emilia in seguito all'emergenza terremoto creatasi a seguito del sisma del maggio 2012. Al 31 dicembre 2015 non vi era nessun ospite con retta a carico della protezione civile per il tramite dell'Unione Comuni Modenesi Area Nord. Si precisa che l'ultimo utente a carico della protezione civile è uscito nel mese di giugno 2015.

I 20 posti letto privati e privati di sollievo sono occupati soprattutto da privati provenienti dalla Regione Emilia Romagna; al 31 dicembre erano presenti 16 utenti fuori regione, 15 provenienti dalla provincia di Modena e 1 dalla provincia di Rovigo

Durante il periodo estivo sono stati programmati ricoveri di sollievo in accordo con l'Ausl di Modena con compartecipazione delle rette di degenza. In particolare sono stati accolti n. 2 utenti nel mese di giugno, 2 utenti nel mese di luglio e 2 nel mese di agosto.

La saturazione dei posti letto accreditati e contrattualizzati ha raggiunto il 96,64% (72,48 su 75 posti letto), diminuendo quindi di circa 3 punti percentuali rispetto al dato 2014. Sui posti letto privati e privati di sollievo si è raggiunta una saturazione dell'86,55% (17,31 ospiti su 20) diminuendo di circa 5 punti percentuali il dato 2014. C'è da precisare che superato il momento critico del II trimestre 2015 il trend si è mantenuto positivo per tutto il resto dell'anno superando la soglia di 90 presenze su 95 (la media presenze registrata nel mese di dicembre era di 93,23 posti occupati).

E' conseguentemente diminuito di oltre € 42.000 il gettito relativo alla partecipazione regionale ai costi sanitari, per il contratto di accreditamento della R.S.A. nell'ambito del sistema socio sanitario lombardo. Oltre a ciò, restano le criticità evidenziate sia nella nota integrativa 2013 che in quella del 2014 cioè che le liste di attesa non sono lunghe, (dato che si riscontra in tutta la provincia) e che la scelta dell'Amministrazione è stata quella di avere i posti letto occupati e non quella di attendere eventuali domande di classi sosia più favorevoli.

Inoltre gli accertamenti in sede di vigilanza Asl hanno comportato recuperi per cambio classe SOSIA peggiorativi rispetto alle valutazioni inviate con i flussi, per un importo di € 1.097, oltre che sanzioni pari ad € 3.000 per l'errata valutazione. La media sosia raggiunta nel 2015 è stata di € 39,01.

Infine le assenze per ricovero ospedaliero di 155 giorni, non remunerate, incidono per € 6.225=. Nel 2015 è stata garantita continuità assistenziale per 67 giorni con remunerazione pari a € 2.683.

Aumentano i ricavi per rette Alloggio Protetto. Al 31/12/2015 nell'Alloggio Protetto erano presenti sette utenti (con l'occupazione di n. 4 Appartamenti) per ricavi complessivi di € 69.570= con un aumento di circa € 22.000 rispetto al 2014.

L'incremento degli altri ricavi istituzionali è riconducibile in particolare al fatto che in questa voce complessiva sono inclusi i ricavi relativi al servizio di Adi Voucher che registrano un aumento rispetto al 2014 di € 44.560= e quelli derivanti dalle nuove sperimentazioni di Regione Lombardia di cui alla DGR X/2942/2014 per complessivi € 108.000=.

Di seguito vengono indicate le voci più significative relativamente all'andamento sugli altri ricavi istituzionali:

- ricavo per prenotazioni posto letto, mancato preavviso o dimissioni anticipate rispetto al ricovero minimo per € 11.495=.
- recuperi per trasporto ospiti per visite specialistiche, accompagnati dall'infermiere professionale e con gli automezzi della Fondazione, per complessivi € 764=.
- rimborsi inail per infortuni per € 2.308=.
- Nella voce "Ricavi servizi alzheimer" sono inclusi i ricavi provenienti dall'Associazione "Non ti Scordar di me", Associazione costituitasi nel giugno 2013 e che opera a sostegno dei malati di Alzheimer attraverso gruppi di lavoro



rivolti alle famiglie con all'interno persone affette da tale patologia. Tali ricavi vanno a copertura dei costi inerenti che riguardano soprattutto incontri formativi organizzati dal personale della Fondazione Scarpari Forattini Onlus.

- Anche nel 2015 la Fondazione ha aderito alle misure previste dalla Delibera X/2942/14 di "RSA Aperta" a sostegno delle famiglie che assistono a domicilio persone affette da demenza o Alzheimer e anziani non autosufficienti ultrasessantacinquenni e di "Residenzialità Leggera". I ricavi di queste attività sono di complessivi € 129.353.
- Da gennaio 2014 è attivo l'impianto fotovoltaico. Con il 2015 sono stati registrati ricavi relativi al recupero conto energia per complessivi € 5.183=.

Le liberalità raccolte nel 2015 per complessivi € 2.656 sono dovute a donazioni di privati.

La sponsorizzazione eventi da parte di fornitori e banche hanno registrato nel 2015 un introito di € 350

Per quanto attiene l'attività connessa si fornisce il seguente dettaglio:

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Ricavi per servizio fornitura pasti	104.071	105.271	(1.200)
Ricavi per servizio estemporanee	83.892	90.576	(6.684)
Ricavi per servizio SAD	123.393	132.583	(9.190)
Ricavi per servizio TDR	6.097	6.239	(142)
Altri ricavi	1.900	1.900	--
	319.353	336.569	(17.216)

Diminuiscono rispetto al 2014 di circa € 17.000 i ricavi sui servizi territoriali connessi.

Tra gli altri ricavi connessi si evidenzia il ricavo derivante dall'affitto del terreno "Brolo Guerrera" di € 1.900=.

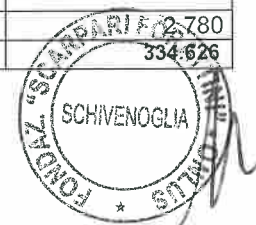
Costi della produzione

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
3.686.995	3.644.694	42.301

Costi per categoria di attività

Categoria	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Costi delle attività istituzionali	3.376.701	3.310.068	66.633
Costi delle attività connesse	310.294	334.626	(24.332)
	3.686.995	3.644.694	42.301

Descrizione	31/12/2015		31/12/2014	
	Attività istituzionale	Attività Connesse	Attività istituzionale	Attività Connesse
Mat. prime, suss. e di consumo, merci	251.752	11.429	218.378	12.992
Servizi	802.372	272.879	902.845	298.492
Godimento di beni di terzi	11.214	--	11.235	--
Salari e stipendi	1.268.573	9.526	1.068.030	7.913
Oneri sociali	310.305	2.654	298.660	2.038
Trattamento di fine rapporto	90.752	728	80.544	543
Costi personale convenzionato	333.004	9.288	429.774	9.299
Altri costi del personale	33.454	32	33.830	--
Ammortamento immateriali e imm.	236.398	1.287	224.356	569
Variazione rimanenze materie prime	(2.004)	--	4	--
Accantonamenti per rischi	3.000	--	5.910	--
Altri accantonamenti	12.000	--	18.000	--
Oneri diversi di gestione	25.881	2.471	18.502	2.780
	3.376.701	310.294	3.310.068	334.626



Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e costi per servizi e per il personale convenzionato e dipendente.

Per quanto attiene la voce costi per materie prime e per servizi istituzionali si riporta di seguito un prospetto contenente le voci più significative rapportate con i valori dell'esercizio precedente:

	2015	2014	DIFFERENZA
Acquisto farmaci e materiale sanitario	87.457	86.179	1.278
Materiale monouso sanitario	28.291	24.053	4.238
Presidi per incontinenza	26.741	28.748	-2.007
Ossigeno	18.148	8.994	9.154
Prodotti igiene personale	5.413	4.755	658
Generi alimentari	10.183	9.372	811
Materiale monouso non sanitario	16.047	12.916	3.131
Detersivi detergenti disinfettanti	19.321	9.065	10.256
Altro materiale di consumo non sanit.	3.194	3.066	128
Cancelleria	4.979	4.445	534
Pulizie esternalizzato	11.458	128.979	-117.521
Gestione ristorazione	200.677	211.422	-10.745
Lavanoło biancheria piana	35.589	36.489	-900
Lavanoło divise	16.162	15.089	1.073
Servizio parrucchiere, barbiere, pedicure	17.057	19.161	-2.104
Assicurazioni	11.883	11.507	376
Consulenze legali e notarili	7.825	8.523	-698
Altri incarichi professionali	15.607	15.811	-204
Utenze	130.232	133.726	-3.494
Manutenzioni	98.895	85.283	13.612

Continua il controllo costante dei consumi onde monitorare i costi e tarare gli ordini in base all'effettivo fabbisogno. Il monitoraggio ha permesso un sostanziale mantenimento dei costi relativi al materiale di consumo e monouso non sanitario. Aumentano i costi per materie prime e di consumo sanitarie per circa € 15.000 di cui circa € 9.000 per fornitura ossigeno ma questo dato è strettamente collegato alle patologie dell'utenza presente in struttura nell'anno di riferimento . Dal febbraio 2015 è stato internalizzato il servizio di pulizie e sanificazione ambienti ed è per questo motivo che si registra un aumento nei costi per detergenti e disinfettanti per circa € 10.000 e una forte diminuzione nel servizio di pulizie esternalizzato per € 117.500. A seguito di tale internalizzazione del servizio si registra un aumento nel costo del personale dipendente. La diminuzione del costo per la gestione del servizio di ristorazione è legata alla riduzione del numero di giornate alimentari registrate nel 2015.

Anche nel 2015 aumentano significativamente i costi per servizi manutentivi che derivano in particolar modo dalla manutenzione di mobili e arredi (soprattutto sono stati fatti interventi significativi nella manutenzione dei letti, sollevatori, lavastoviglie, essiccatoio e lavatrici), dalla manutenzione degli automezzi (riparazione automezzi e sostituzione gomme termiche alle 2 nuove Fiat Punto Gpl) e a interventi effettuati sull'area verde della Fondazione.

I costi relativi alle attività connesse, sono strettamente collegati ai ricavi della stesa natura che sono diminuiti rispetto al 2014 di circa € 17.000.



Informativa in ordine al personale

Il personale dipendente al 31/12/2015 risulta così composto:

Organico	31/12/2014	31/12/2015
Amministrativi	3	4
Asa/oss	37	38
Infermieri professionali	3	7
Terapisti della riabilitazione	1	3
Animatrice	1	1
Educatrice	1	1
Assistente Sociale	1	1
Operatori cucina	4	4
Operatori servizi generali	2	2
Altri	1	8
Totale	54	69

Il personale convenzionato (liberi professionisti) al 31/12/2015 risulta così composto:

Organico	31/12/2014	31/12/2015
Medico Responsabile Sanitario	1	1
Medici	3	3
Coordinatore Infermieristico	1	1
Infermieri professionali	5	1
Terapista della riabilitazione	3	1
Totale	13	7

Si da atto che il minutaggio reso mediamente nel 2015 è aumentato rispetto al dato registrato nel 2014, in particolare:

- Standard reso nel 2015	978,09 min/sett/ospite	ore rese 75.871	media ospiti presenti	88.99
- Standard reso nel 2014	950,23 min/sett/ospite	ore rese 76.486	media ospiti presenti	92.63
- Standard reso nel 2013	949,29 min/sett/ospite	ore rese 69.427	media ospiti presenti	86.33

L'organizzazione è basata sul costante monitoraggio delle presenze degli ospiti con l'adeguamento proporzionale del personale in servizio. Lo standard però è aumentato nonostante la diminuzione nella presenza degli ospiti. Il motivo di tale aumento è imputabile a più fattori tra cui:

- scelta dell'amministrazione di migliorare la qualità dell'assistenza.
- l'aumento del numero di dipendenti soggetto a standard tra cui l'assunzione di un nuovo fisioterapista e l'aumento delle ore di coordinamento infermieristico.
- la difficoltà ad organizzare il turno di lavoro del personale soggetto a standard nei momenti di elevata variabilità nella presenza degli ospiti.

Nel 2015 si sono verificati i seguenti eventi:

Grazie anche alla riforma del mercato di lavoro e agli sgravi contributivi da essa derivanti, che per il 2015 hanno comportato risparmi di circa € 52.000, l'Amministrazione è riuscita nell'intento di stabilizzare il proprio personale, internalizzare dei servizi e potenziarne altri, in particolare:

- Assunzione di 1 amministrativo (l'organico passa da 3 a 4 unità)
- Internalizzazione del servizio pulizie e sanificazione ambienti con assunzione di n. 6 operatori con contratto di lavoro a tempo indeterminato.
- Assunzione di 1 fisioterapista e trasformazione di una fisioterapista da contratto in libera professione a contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato (l'organico passa da da 2 a 3 unità)



- Assunzione di 3 operatori socio sanitari e 1 ausiliario socio assistenziale destinati ai servizi territoriali e alla continuità assistenziale.
- Trasformazione di n. 5 unità con la qualifica di infermiere da contratto in libera professione a contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato.
- Trasformazione di 2 IP da contratto di lavoro a tempo determinato a tempo indeterminato.
- Trasformazione di 4 OSS da contratto di lavoro a tempo determinato a tempo indeterminato.

- Dal 7 settembre 2015 n. 2 volontarie del servizio civile affiancano il servizio educativo/animativo

Rispetto al 2014 sono intervenute le seguenti modifiche organizzative:

- Da aprile 2015 sono state assunti 4 operatori socio sanitari dedicati prioritariamente ai servizi domiciliari;
- Da aprile 2015 le Oss Responsabili passano da 4 a 3 unità.

Anche nel 2015 l'amministrazione ha messo a disposizione delle risorse a favore di operatori che hanno risposto positivamente alle novità introdotte o scelti per lo svolgimento delle mansioni e responsabilità attribuite. Le risorse messe a disposizione, sia per il personale dipendente che convenzionato sono state di complessivi € 18.790=, oneri inclusi, riconosciuti alle seguenti figure:

- 4 Oss Responsabili per il ruolo ricoperto;
- 1 educatore per il ruolo ricoperto come responsabile del servizio educativo/animativo;
- 1 Terapista della Riabilitazione per il ruolo ricoperto come responsabile del servizio riabilitativo dal 1/11/2015;
- 1 cuoca per il carico di lavoro a seguito della dimissione improvvisa di una cuoca e per l'inserimento di un nuovo operatore;
- 1 assistente sociale per il potenziamento dell'area famiglia e per il coordinamento dei servizi domiciliari;
- 2 Responsabili amministrative per la responsabilità amministrativa;
- 2 operatori OSS che hanno svolto il servizio barbe nel corso dell'anno;
- 1 operatrice OSS per la Responsabilità sui servizi domiciliari per il periodo in cui ha svolto tale mansione (1° trim. 2015);
- 1 Responsabile Sanitario per premio di risultato.
- 1 Coordinatore infermieristico per il ruolo ricoperto;

Per quanto attiene il costo per ferie si rileva che lo stesso è aumentato rispetto al 2014 di € 15.611= Relativamente al costo per ore da recuperare e rol uneba si rileva che gli stessi registrano un aumento complessivo di € 13.678=.

Retribuzione EELL:

il costo del personale enti locali diminuisce di circa € 30.000= e questo è dovuto soprattutto al fatto che un dipendente (infermiere generico) ha cessato il servizio per pensionamento in data 30/9/2015 e due dipendenti hanno presentato dimissioni volontarie e rispettivamente una dipendente cuoca a decorrere dal 23/8/ 2015 e una dipendente Oss a decorrere dal 20/9/2015.

Il recupero per malattie e per agevolazioni di cui alla Legge n.104/92 e Legge 151 per assistenza a familiare disabile da Inps sono pari a € 34.260. Il rimborso infortuni da Inail è di € 2.300.



Retribuzione UNEBA:

Il costo 2015 rispetto al costo 2014 aumenta di circa 155.000 principalmente per:

- Assunzione di 1 amministrativo dal 1/1/2015;
- Internalizzazione dal 2/2/2015 del servizio pulizie e sanificazione ambienti con assunzione di n. 6 operatori con contratto di lavoro a tempo parziale per 32 h/settimana e indeterminato,
- Assunzione di n. 1 fisioterapista dal 1/4/2015 e trasformazione di 1 fisioterapista da rapporto in libera professione a contratto di lavoro a tempo indeterminato dal 1/11/2015.
- Trasformazione di n. 5 unità con la qualifica di infermiere da contratto in libera professione a contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato (n. 2 IP dal 1/1/15 – n. 2 dal 1/6/15 – n. 1 dal 14/12/15)
- Assunzione di n. 8 Oss a tempo indeterminato (n. 1 dal 10/3/15 – n. 2 dal 1/4/15 - n. 1 dall' 1/7/15 – n. 4 da 1/12/15) precedentemente in servizio con contratto di lavoro a tempo determinato.
- Assunzione di n. 1 Oss a tempo indeterminato dal 8/11/15 precedentemente in servizio con contratto di apprendistato;
- Assunzione di 1 aiuto cuoco dal 1/9/15 in sostituzione del cuoco dimessosi in data 23/8/15.

Nel 2015 si rileva un recupero malattie, donazioni sangue, L. 104/92 da INPS di circa € 6.558=.

Margine Operativo Netto

Il margine operativo netto (A-B), positivo per Euro 110.763, evidenzia la capacità della Fondazione di controllare nel corretto modo i costi di gestione in relazione anche all'introduzione delle politiche di controllo e monitoraggio costante dei costi generali, dello standard del personale, adeguato alle effettive presenze degli ospiti, ecc., elaborate nei primi mesi del 2012, prima ancora degli eventi sismici del maggio 2012, e compiutamente adottate dal 2013.

Si tenga conto anche del fatto che la Fondazione nel 2015 accantona ammortamenti per ben € 237.685= e registra altri accantonamenti per € 15.000=.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
(12.658)	(3.318)	(9.340)

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Altri proventi finanziari	13.225	25.297	(12.072)
Interessi passivi e oneri finanziari	(25.883)	(28.615)	2.732
	(12.658)	(3.318)	(9.340)

Descrizione	31/12/2015		31/12/2014	
	Attività istituzionale	Attività connessa	Attività istituzionale	Attività connessa
Da partecipazioni				
Altri proventi finanziari	13.225		25.297	
Interessi passivi e oneri finanziari	(25.883)		(28.615)	
Totale	(12.658)		(3.318)	



Altri proventi finanziari

Descrizione	Altre
Da crediti immobilizzati	
Da titoli immobilizzati (non partecipazioni)	11.537
Da titoli attivo circolante (non partecipazioni)	1.599
Altri proventi da conto corrente ordinario	89
Totale	13.225

I proventi da titoli immobilizzati sono rappresentati dagli interessi attivi realizzati sugli investimenti della Fondazione. e nella fattispecie dal titolo BMPS 12/14 EM di € 400.000 scaduto il 15/9/2014 e sostituito dal nuovo titolo 14/18 di € 350.000 emesso contestualmente in data 15/9/2014 e dalla obbligazione BMPS 08/18 TV di € 50.000.

I proventi da titoli dell'attivo circolante sono rappresentati dagli interessi attivi realizzati sugli investimenti di liquidità effettuati nel 2015 in depositi a tempo. La Fondazione ha effettuato questa tipologia di investimenti, di complessivi 400.000€, a scadenza ravvicinata per garantirsi un maggior rendimento rispetto a quanto frutterebbe la stessa somma sul conto corrente ordinario e anche per far fronte alla restituzione del debito nei confronti di MPS per il finanziamento ricevuto, di complessivi 402.846€, per il pagamento di imposte e contributi sospesi a seguito del sisma del maggio 2012. Con il 31/12/2015 l'investimento era di € 200.000 avendo svincolato un deposito a tempo di pari importo scaduto il 4/7/2015 e non rinnovato.

Gli altri proventi finanziari sono invece rappresentati dagli interessi maturati sui depositi bancari.

Gli oneri finanziari derivano soprattutto dagli interessi passivi sul mutuo ventennale a tasso variabile (con differimento di ammortamento) di € 1.664.521, acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti nel 2004 e sul mutuo ventisettennale sempre a tasso variabile di € 1.300.000, concesso dalla Banca Monte dei Paschi di Siena nel 2008; Gli interessi passivi sono in calo rispetto agli scorsi anni in quanto permangono comunque tassi di interesse più bassi rispetto a quelli applicati negli anni passati.

Come già detto più sopra, gli investimenti in titoli della Fondazione sono iscritti, già a partire dall'esercizio 2012, al controvalore di portafoglio al 31 dicembre dell'anno di riferimento.

Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
5.221	3.534	1.687

Descrizione	31/12/2015		31/12/2014	
	Attività istituzionale	Attività connessa	Attività istituzionale	Attività connessa
Proventi straordinari	8.191		8.325	
Oneri straordinari	-2.970		-4.791	
	5.221		3.534	

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014
Plusvalenze da alienazioni	500	--
Altri proventi straordinari	7.691	8.325
Totale proventi	8.191	8.325
Minusvalenze da alienazioni	--	1.843
Sopravvenienze passive	2.970	2.948
Totale oneri	2.970	4.791



Le sopravvenienze attive di € 7.691 sono di seguito descritte:

Descrizione	Importo
Note di accredito e su ft anni precedenti	1.388
Errata rilevazione costo inail 2014	1.020
Stralcio debiti anni precedenti accantonati in eccesso	976
Credito iva	4.307
Totale	7.691

Gli oneri straordinari sono composti da sopravvenienze passive di seguito descritte:

Descrizione	Importo
Fatture anni precedenti	675
Truffa informatica	511
Maggiori costi derivanti dal sisma 2012 non finanziati da Regione Lombardia	1.298
Eliminazione crediti	106
Errata rilevazione costi del personale	377
Altro	3
Totale	2.970

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
2.573	2.340	233

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di revisione.

Qualifica	Compenso
Amministratori	42.800
Organo di revisione	5.075

Non si registrano operazioni di rilievo con eventuali parti correlate.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Schivenoglia, li 30 Marzo 2016
 Firma legale rappresentante

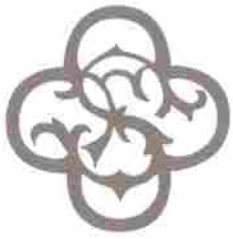





Fondazione
Scarpari Forattini
onlus

BILANCIO 2015

RELAZIONE SULLA GESTIONE



Fondazione
Scarpari Forattini
onlus

RELAZIONE SULLA GESTIONE 2015

Nel secondo triennio di mandato il Consiglio di Amministrazione ha deciso di concentrare l'impegno della Fondazione su questi temi prioritari:

- 1) Riorganizzazione dei servizi alberghieri e potenziamento dei servizi tecnico-amministrativi.
- 2) Potenziamento dei servizi alla persona.
- 3) Progettazione nuovi servizi.

In ordine al punto 1) il 2015 ha visto la completa internalizzazione del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti con l'assunzione di n. 6 operatori a tempo indeterminato e l'acquisto di tutta l'attrezzatura necessaria. Il miglioramento del servizio è stato apprezzato sia dagli ospiti che dai familiari. E' stato inoltre potenziato il servizio amministrativo con l'assunzione di 1 nuovo dipendente.

In ordine al punto 2) è stato stabilizzato il servizio di fisioterapia con 3 operatori, il servizio educativo si è giovato da settembre 2015 di 2 operatori in servizio civile, il servizio infermieristico è stato stabilizzato con n. 7 infermieri. Sono stati assunti e stabilizzati n. 4 operatori assistenziali per i servizi domiciliari.

In ordine al punto 3) si è avviata la procedura di acquisto dal comune di Schivenoglia di un'area a standard prospiciente la RSA da destinare a poliambulatori. A novembre 2015 grazie al contributo di Fondazione Cariverona di € 20.000= e alla compartecipazione dei 2 Comuni si sono aperti gli ambulatori infermieristici a San Giovanni del Dosso e a Schivenoglia.

Tutte le nuove assunzioni e le stabilizzazioni di personale hanno usufruito degli sgravi contributivi triennali previsti dalla legge di stabilità del 2015.



RISULTATI 2015

Con l'obiettivo di aumentare sempre più la trasparenza delle attività della Fondazione per la prima volta è stato pubblicato sul sito della Fondazione il Bilancio di esercizio 2014 oltre al Bilancio Sociale 2014, ampliato rispetto alle edizioni precedenti.

Il II trimestre 2015 ha visto scendere in modo significativo l'occupazione dei posti letto in RSA sia a contratto che privati. Questo ha comportato un forte impatto negativo sui conti al 30 giugno.

Il significativo incremento dei servizi domiciliari, di Alloggio Protetto e di residenzialità leggera hanno contribuito a limitare le perdite.

Il II semestre 2015 ha avuto invece un andamento positivo per tutti i servizi e anche grazie alla decontribuzione relativa ai dipendenti assunti a tempo indeterminato (oltre 50.000 euro) il conto economico 2015 presenta un utile significativo.

I ricavi più significativi sono:

- RSA	€.	3.030.000 (- €.	119.000 sul 2014)
- ALLOGGIO PROTETTO	€.	69.000 (+€.	22.000 sul 2014)
- RSA APERTA	€.	121.000 (+€.	95.000 sul 2014)
- RESIDENZIALITA' LEGGERA	€.	20.000 (+€.	15.000 sul 2014)
- ADI	€.	294.000 (+€.	38.000 sul 2014)
- PASTI ESTERNI	€.	104.000	come 2014

Anche nel 2015 sono diminuiti i costi per utenze pari a €.

130.000 (-€.

3.000 sul 2014). Sono stati incassati €.

5.000 (+ €.

1.000 sul 2014) sul conto energia relativo all'impianto fotovoltaico.

Si è registrato un incremento del materiale monouso sia sanitario che non sanitario per complessivi €.

44.300 (+ €.

7.300,00 sul 2014).

Ancora incrementato il costo delle manutenzioni a €.

98.000 (+ €.

17.000 sul 2014).

Raddoppiati a €.

18.000 il costo ossigeno (+ €.

9.100 sul 2014), dato legato a specifiche patologie.

Il margine operativo lordo di €.

360.000 è pari al 9,57% in linea con il 2014 (9,51%).

Il margine operativo netto in linea con il 2014 è pari a €.

110.000 dopo l'applicazione di €.

238.000 di ammortamenti e di €.

12.000 di accantonamenti.

INVESTIMENTI 2015

Nel corso del 2015 è stata portata a termine la realizzazione delle nuove camere ardenti per un costo complessivo di circa €.

82.000.



E' stato ottenuto il rimborso delle spese sostenute (€ 277.000) per la messa in sicurezza e per le indagini diagnostiche di vulnerabilità sismica a seguito del sisma del 2012.

A ottobre 2015 sono iniziati i lavori di adeguamento sismico del fabbricato istituzionale finanziato con contributo di oltre € 1.100.000

Fra gli altri investimenti per oltre € 78.000 da segnalare:

- Nr. 2 Autovetture per servizi domiciliari e ambulatoriali	€.	21.500
- Nr. 17 PC portatili , Nr. 3 PC fissi Nr. 1 server , Nr. 1 Phone	€.	18.100
- Attrezzi e macchinari pulizia	€.	11.400
- Arredi	€.	8.300
- Nr. 35 Materassi antidecubito	€.	6.700
- Nr. 2 Carrelli medicazione e Nr. 2 Carrelli terapia	€.	4.700
- Nr. 1 Elettrocardiografo Nr. 1 Defibrillatore	€.	3.100

FATTI RILEVANTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Anche per il 2016 sono state confermate le rette del 2013.

A febbraio è stato assunto un ingegnere addetto alla gestione delle manutenzioni e alla sicurezza sul lavoro.

La sperimentazione regionale RSA Aperta nel primo trimestre è stata dimezzata mentre la residenzialità leggera nello stesso periodo è stata azzerata. Il personale di assistenza domiciliare è stato pertanto in parte utilizzato in RSA. Entrambe le sperimentazioni sono riprese a partire da Aprile.

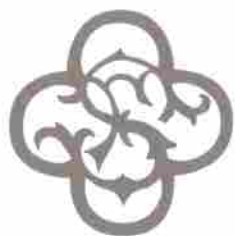
In marzo si è deciso di rivedere il progetto strutturale di adeguamento sismico al fine di limitare il più possibile interventi interni al fabbricato che avrebbero un impatto particolarmente negativo sul benessere degli ospiti, sul lavoro del personale e sui conti della Fondazione.

Sempre in marzo sono state attivate le procedure per la costituzione del comitato consultivo previsto dallo statuto vigente.

Nel Bilancio 2015 è stata appostata la somma di € 12.000 per progetti di tutela delle persone fragili, di welfare aziendale e di filantropia secondo gli scopi statutari. Della somma di € 18.000 appostata nel Bilancio del 2014 sono disponibili ancora quasi € 9.000.

Schivenoglia, 18 aprile 2016





Fondazione
Scarpari Forattini
onlus

BILANCIO 2015

RELAZIONE

DEL REVISORE

FONDAZIONE SCARPARI FORATTINI ONLUS

Sede legale: via Garibaldi 25 46020 Schivenoglia c.f. 8001786020

RELAZIONE DEL REVISORE

Ai sensi dell'art. 2429 comma 2 e 2409 ter comma 1 c.c.

BILANCIO AL 31.12.2015

Il giorno 18.04.2016 alle ore 10, presso la sede sociale, è presente il revisore nella persona del sig. Zanini Dott. Mario, per procedere alle verifiche di cui all'art. 2429 c.c. Egli redige contestuale verbale.

Sig.ri Amministratori,

Durante il corso dell'esercizio chiuso il 31.12.2015 ho svolto l'attività di vigilanza prevista dall'art. 2403 del c.c., secondo il Principio Contabile n° 1 per il Terzo Settore presentato da OIC, Agenzia per le Onlus e CNDCEC, nella prospettiva della continuità aziendale, nonché, ricorrendone i presupposti e secondo quanto previsto dallo statuto sociale, l'attività di controllo contabile di cui all'art. 2409 ter c.c.

In particolare riferisco quanto segue:

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo.

Non ho dato pareri di natura obbligatoria per iscrizioni di particolari poste attive o passive.

Ho ottenuto dai responsabili del servizio, con periodicità trimestrale informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo e posso assicurare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dal Consiglio o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Tramite raccolta di informazioni, ho vigilato sull'adeguatezza del sistema di controllo interno e del sistema amministrativo, contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'esame dei documenti aziendali e a tal riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Non ho rilevato operazioni atipiche.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 del c.c. né esposti di terzi.

L'attività di vigilanza descritta è stata svolta con n° 4 verifiche sindacali ed assistendo alle riunioni del Consiglio di Amministrazione.

Il bilancio di esercizio, sottoposto alla Vs. approvazione, si sostanzia nei seguenti elementi:



Stato Patrimoniale:

Totale attivo	€ 6.597.709
Totale passivo	€ 6.597.709
Di cui:	
utile di esercizio	€ 100.753
Riserve	€ 0
Fondo di dotazione	€ 2.822.596
Patrimonio netto	€ 2.710.670
Patrimonio Vincolato	€ 0

Sulla base dei controlli espletati, rilevo che detto bilancio corrisponde alle risultanze della contabilità sociale e che, per quanto riguarda la forma ed il contenuto, esso è redatto nel rispetto della normativa vigente e con l'applicazione dei criteri dei criteri esposti nella relazione dell'Organo Amministrativo.

In merito ai criteri di valutazione del patrimonio sociale, seguiti dagli Amministratori, attesto che gli stessi sono conformi a quanto esposto dall'art. 2426 del c.c. e osservo quanto segue:

Le immobilizzazioni materiali, sono iscritte al costo storico per la parte ricostruita comprensive degli oneri di diretta imputazione, dedotto l'ammortamento ad aliquota ordinaria.

I crediti sono stati esposti in base al presumibile valore di realizzo, al netto del fondo svalutazione.

I debiti sono al valore nominale.

I ratei e risconti rappresentano effettivamente quote di costi e ricavi calcolati nel rispetto del principio di competenza.

Non sono state eseguite rivalutazioni monetarie.

Il Revisore esprime pertanto parere favorevole, in merito all'approvazione del bilancio ed alla allocazione dell'utile di esercizio.

Il Revisore
(dott. Mario Zanini)

